

Ejerforeningen Ringparken

Resultatopgørelse

	Regnskab <u>2002</u>	Budget <u>2002</u>	Regnskab <u>2001</u>
Indtægter			
Kontingenter	663.840	664.000	663.840
Kælderleje	5.424	5.000	5.443
Renteindtægter	2.549	5.000	4.086
Indtægter ialt	671.813	674.000	673.369
Udgifter			
<u>Administrative udgifter</u>			
Administration	45.000	45.000	45.000
Advokat og revisor	6.275	5.000	1.000
Dataomkostninger	4.319	6.000	8.471
Generalforsamling	3.501	5.000	4.400
Porto, checkgebyr, boxleje	1.298	2.000	1.554
Varmeregnskab	20.429	20.000	18.777
Forsikring, falck	44.993	41.000	40.359
Stofa, Copydan, Koda	0	0	42.567
Serviceaftale med Stofa	33.296	30.000	9.500
	159.111	154.000	171.628
<u>Offentlige udgifter</u>			
Fælles el	30.660	35.000	29.547
Renovation	94.433	95.000	94.846
Kontingent for vand	(118.173)	(120.000)	(89.084)
vand og vandafgifter	121.496	120.000	108.956
	128.416	130.000	144.265
<u>Forbedringer</u>			
Vaskemaskine	32.500	0	0
Havetraktor	25.000	0	0
	57.500	0	0
<u>Reparation og vedligeholdelse</u>			
Bygninger udvendige, fugning	0	0	72.838
Bygninger udvendige, i øvrigt	22.985	5.000	2.829
Bygninger indvendige, trappevask	30.000	30.000	30.000
Bygninger indvendige, maling af opgange	54.096	75.000	102.562
Bygninger indvendige, i øvrigt	1.180	5.000	1.789
El-installationer	7.286	5.000	1.106
Kloak og VVS-installationer	14.977	25.000	20.278
Varmeanlæg	660	5.000	2.316
Vaskerimaskiner og vaskerum	10.351	40.000	544
Udvendig anlæg og gårdmandsmaskiner	17.454	15.000	34.273
Løn til vicevært	67.542	67.000	66.300
	226.531	272.000	334.835
Udgifter ialt	571.558	556.000	650.728

Resultat

100.255

118.000

22.641

Ejerforeningen Ringparken

Balance pr. 31. december		Budget	
	<u>2002</u>	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Aktiver			
<u>Tilgodehavender</u>			
Tilgodehavende kontingenter m.m.	561	0	0
	<u>561</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Likvider</u>			
Den Danske Bank	168.524	194.500	126.138
Kassebeholdning	324	500	52
	<u>168.848</u>	<u>195.000</u>	<u>126.190</u>
Aktiver ialt	<u>169.409</u>	<u>195.000</u>	<u>126.190</u>
Passiver			
<u>Egenkapital</u>			
Egenkapital ved årets begyndelse	42.041	42.000	19.400
Årets resultat	100.255	118.000	22.641
	<u>142.296</u>	<u>160.000</u>	<u>42.041</u>
<u>Gæld</u>			
Skyldige kreditorer	14.126	15.000	68.954
Periodisering af vandafregning	2.911	10.000	7.345
Betalt til fjernvarme	(220.600)	(224.000)	(224.450)
Modtaget aconto	230.676	234.000	232.300
	<u>27.113</u>	<u>35.000</u>	<u>84.149</u>
	<u>169.409</u>	<u>195.000</u>	<u>126.190</u>

Revisionspåtegning

Ovenstående regnskab er i overensstemmelse med Ejerforeningens regnskabsmateriale, som jeg har gennemgået. Statusposter er afstemt.

Leif Temmesen
revisor

Bestyrelsen

Ulrik Andersen

Susanne Good

Marius Danielsen
(formand)

Lars Overgaard
(kasserer)

Rasmus Villumsen