

Ejerforeningen Ringparken

Resultatopgørelse

	Budget 2005	Regnskab 2004	Budget 2004	Regnskab 2003	Budget 2003
Indtægter					
Kontingenter	664.000,00	663.840,00	664.000,00	663.840,00	664.000,00
Kælderleje	5.000,00	5.127,00	5.000,00	5.231,00	5.000,00
Renteindtægter	3.000,00	3.175,17	1.000,00	3.477,00	1.000,00
Indtægter ialt	672.000,00	672.142,17	670.000,00	672.548,00	670.000,00
Udgifter					
Administrative udgifter					
Administration	45.000,00	45.750,00	47.000,00	45.750,00	45.000,00
Advokat og revisor	5.000,00	1.000,00	5.000,00	1.000,00	5.000,00
Dataomkostninger	4.000,00	3.438,04	4.000,00	3.396,00	4.000,00
Generalforsamling	5.000,00	4.332,50	5.000,00	4.488,00	5.000,00
Porto, checkgebyr, boxleje	2.000,00	2.494,05	2.000,00	1.424,00	2.000,00
Varmeregnskab	21.000,00	26.846,52	21.000,00	20.389,00	21.000,00
Forsikring, falck	50.000,00	48.239,15	48.000,00	46.164,00	45.000,00
Serviceaftale med Stofa	28.000,00	27.835,56	28.000,00	27.346,00	30.000,00
	160.000,00	159.935,82	160.000,00	149.957,00	157.000,00
Offentlige udgifter					
Fælles el	35.000,00	32.500,54	37.000,00	27.469,00	35.000,00
Renovation	95.000,00	95.861,21	90.000,00	90.294,00	90.000,00
Kontingent for vand	-145.000,00	-164.150,00	-140.000,00	-145.747,00	-140.000,00
vand og vandafgifter	145.000,00	157.398,00	140.000,00	132.872,00	140.000,00
	130.000,00	121.609,75	127.000,00	104.888,00	125.000,00
Forbedringer					
Kloakeringsprojekt	0,00	0,00		1.223.824,00	1.129.313,00
Overført fra egenkapital	0,00	0,00		-338.237,00	-338.237,00
Indbetalt af ejere	0,00	0,00		-791.076,00	-791.076,00
Bygninger udvendige anlæg (hæg)	18.000,00	161.321,25	150.000,00	0,00	0,00
Vaske og tørre rum	45.000,00	0,00		0,00	0,00
Havetraktor	0,00	0,00		0,00	0,00
	63.000,00	161.321,25	150.000,00	94.511,00	0,00
Reparation og vedligeholdelse					
Bygninger udvendige	25.000,00	33.257,54	5.000,00	605,00	5.000,00
Bygninger indvendige, trappevask	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Bygninger indvendige, maling af op.	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bygninger indvendige, i øvrigt	5.000,00	3.825,88	5.000,00	526,00	5.000,00
El-installationer	5.000,00	307,79	5.000,00	1.973,00	5.000,00
Kloak og VVS-installationer	30.000,00	29.277,43	30.000,00	31.489,00	25.000,00
Varmeanlæg	5.000,00	4.043,13	5.000,00	8.703,00	10.000,00
Vaskerimaskiner og vaskerum	2.000,00	591,88	5.000,00	1.112,00	5.000,00
Udvendig anlæg og gårdmandsmas	7.000,00	9.708,54	7.000,00	6.701,00	5.000,00
Løn til vicevært	70.000,00	68.955,00	69.000,00	68.270,00	68.000,00

	219.000,00	179.967,19	161.000,00	149.379,00	158.000,00
Udgifter ialt	572.000,00	622.834,01	598.000,00	498.735,00	440.000,00
Resultat	100.000,00	49.308,16	72.000,00	173.813,00	230.000,00

Ejerforeningen Ringparken

Balance pr. 31. december	Budget 2005	Regnskab 2004	Budget 2004	Regnskab 2003	Budget 2003
Aktiver					
Tilgodehavender					
Tilgodehavende kontingenter m.m.	0,00	4.467,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	4.467,00	0,00	0,00	0,00
Likvider					
Den Danske Bank	187.698,00	150.293,53	64.000,00	249.097,00	61.563,00
Kassebeholdning	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00
	187.698,00	150.293,53	64.000,00	249.097,00	62.063,00
Aktiver ialt	187.698,00	154.760,53	64.000,00	249.097,00	62.063,00
Passiver					
Egenkapital					
Egenkapital ved årets begyndelse	51.698,00	-22.128,00	-22.000,00	142.296,00	142.300,00
Overført til kloakeringsprojekt	0,00	0,00	0,00	-338.237,00	-338.237,00
Årets resultat	100.000,00	49.308,16	72.000,00	173.813,00	230.000,00
	151.698,00	27.180,16	50.000,00	-22.128,00	34.063,00
Gæld					
Skyldige kreditorer	0,00	31.951,66	14.000,00	180.083,00	14.000,00
Periodisering af vandafregning	25.000,00	23.518,00	0,00	28.092,00	0,00
Betalt til fjernvarme	-170.000,00	-173.300,00	-170.000,00	-169.600,00	-221.000,00
Modtaget aconto	170.000,00	232.223,71	170.000,00	232.650,00	235.000,00
Skyldig a-skat mv	10.000,00	12.187,00	0,00	0,00	0,00
Skyldigt varmebeløb for 2000/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Anden Gæld	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00
	36.000,00	127.580,37	14.000,00	271.225,00	28.000,00
	187.698,00	154.760,53	64.000,00	249.097,00	62.063,00
Revisionspåtegning					

Ovenstående regnskab for 2004 er i overensstemmelse med Ejerforeningens regnskabsmateriale, som jeg har gennemgået. Statusposter er afstemt.

Leif Temmesen
revisor

Bestyrelsen og administrator

Svend Clausen

Morten Deisner
(kasserer)

Bente Reib
(Formand)

Rasmus Villumsen

Rasmus Villur

Marius Danielsen
(Administrator)

nseu