

Ejerforeningen Ringparken

Resultatopgørelse

	Regnskab 1999	Budget 1999	Regnskab 1998	Budget 2000
Indtægter				
Kontingenter	553.200	553.000	553.200	
Tab på tilgodehavender		0	(3.174)	
Kælderleje	5.180	5.000	4.961	
Renteindtægter	7.069	10.000	18.340	
Indtægter ialt	565.449	568.000	573.327	0
Udgifter				
<u>Administrative udgifter</u>				
Administration	31.000	31.000	31.000	
Advokat og revisor	8.934	5.000	11.931	
Dataomkostninger	3.330	4.000	3.645	
Generalforsamling	2.421	2.000	350	
Porto, checkgebyr, boxleje	1.898	1.000	1.347	
Varmeregnskab	22.807	20.000	21.723	
Stofa, Copydan, Koda	55.695	55.000	51.637	
	126.085	118.000	121.633	0
<u>Offentlige udgifter</u>				
Fælles el	27.971	28.000	23.099	
Renovation	60.361	61.000	60.510	
Kontingent for vand vand og vandafgifter	(106.833)	(106.000)	(106.860)	
Forsikring, falck	114.974	118.000	106.874	
	32.401	34.000	32.871	
	128.874	135.000	116.494	0
<u>Reparation og vedligeholdelse</u>				
Vedligeholdelse bygninger udvendig	6.923	10.000	10.747	
Vedligeholdelse bygninger indvendig	370	10.000	16.450	
Vedligeholdelse el-installationer	2.876	15.000	56.768	
Vedligeholdelse antenne	0	5.000	3.858	
Vedligeholdelse kloak og VVS-installationer	11.698	20.000	64.425	
Vedligeholdelse varmeanlæg	1.322	10.000	12.125	
Vedligeholdelse vaskerimaskiner	1.621	5.000	882	
Vedligeholdelse udvendig anlæg	0	15.000	35.611	
	24.810	90.000	200.866	0
<u>Forbedringer</u>				
Nye tage	1.841.557	1.712.000	0	
Indbetalt fra ejere vedr. nye tage	(1.211.508)	(1.212.000)	0	
Overført fra egenkapital	(630.049)	(500.000)	0	
Ekstraarbejder vedrørende tage, tømrer	14.527	0	0	
Fugninger omkring vinduer 2. og 3. Sal	67.080	0	0	
Indgangspartier	75.106	59.000	0	
Fest	16.557	0	0	
Forbedringer vaskeri	0	0	26.789	
	173.270	59.000	26.789	0
<u>Renholdelsesudgifter</u>				
Løn vicevært	64.519	64.000	63.508	
Gårdmandsmaskiner	5.414	8.000	7.265	

	69.933	72.000	70.773	0
Udgifter ialt	522.972	474.000	536.555	0
Resultat	42.477	94.000	36.772	0

Ejerforeningen Ringparken

Balance pr. 31. december

	<u>1999</u>	Budget <u>1999</u>	<u>1998</u>	Budget <u>2000</u>
Aktiver				
<u>Tilgodehavender</u>				
Tilgodehavende vandafregning	5.352	0	0	0
Tilgodehavende kontingenter	1.100	7.000	7.559	0
Reservation til tab	0	(7.000)	(7.083)	0
	<u>6.452</u>	<u>0</u>	<u>476</u>	<u>0</u>
<u>Likvider</u>				
Kassebeholdning	282	1.000	1.082	0
	<u>282</u>	<u>1.000</u>	<u>1.082</u>	<u>0</u>
Aktiver ialt	6.734	1.000	1.558	0
Passiver				
<u>Egenkapital</u>				
Egenkapital ved årets begyndelse	477.145	477.000	440.372	0
Overført til tagprojekt	(630.049)	(500.000)	0	0
Årets resultat	42.477	94.000	36.772	0
	<u>(110.427)</u>	<u>71.000</u>	<u>477.144</u>	<u>0</u>
<u>Gæld</u>				
Den Danske Bank	84.125	(100.000)	(551.249)	
Skyldige kreditorer	23.955	12.000	54.334	
Skyldig vandafregning	0	0	4.454	
Betalt til fjernvarme	(225.100)	(215.000)	(212.200)	
Modtaget aconto	233.650	233.000	227.993	
Skyldig varmebeløb for 1998/99	531	0	0	
	<u>117.161</u>	<u>(70.000)</u>	<u>(476.668)</u>	<u>0</u>
	<u>6.734</u>	<u>1.000</u>	<u>476</u>	<u>0</u>

Revisionspåtegning

Ovennævnte regnskab er i overensstemmelse med Ejerforeningens regnskabsmateriale, som jeg har gennemgået. Statusposter er afstemt.

Leif Temmesen
revisor

Bestyrelsen

Marius Danielsen
(formand)

Kjeld Hansen

Knud Meldgaard Jensen

Lars Overgaard
(kasserer)

Rasmus Villumsen