

## Ejerforeningen Ringparken

### Resultatopgørelse

	Budget 2004	Regnskab 2003	Budget 2003	Regnskab 2002
<b>Indtægter</b>				
Kontingenter	664.000	663.840	664.000	663.840
Kælderleje	5.000	5.231	5.000	5.424
Renteindtægter	1.000	3.477	1.000	2.549
<b>Indtægter ialt</b>	<b>670.000</b>	<b>672.548</b>	<b>670.000</b>	<b>671.813</b>
<b>Udgifter</b>				
<u>Administrative udgifter</u>				
Administration	47.000	45.750	45.000	45.000
Advokat og revisor	5.000	1.000	5.000	6.275
Dataomkostninger	4.000	3.396	4.000	4.319
Generalforsamling	5.000	4.488	5.000	3.501
Porto, checkgebyr, boxleje	2.000	1.424	2.000	1.298
Varmeregnskab	21.000	20.389	21.000	20.429
Forsikring, falck	48.000	46.164	45.000	44.993
Serviceaftale med Stofa	28.000	27.346	30.000	33.296
	160.000	149.957	157.000	159.111
<u>Offentlige udgifter</u>				
Fælles el	37.000	27.469	35.000	30.660
Renovation	90.000	90.294	90.000	94.433
Kontingent for vand	(140.000)	(145.747)	(140.000)	(118.173)
vand og vandafgifter	140.000	132.872	140.000	121.496
	127.000	104.888	125.000	128.416
<u>Forbedringer</u>				
Kloakeringsprojekt	150.000	1.223.824	1.129.313	0
Overført fra egenkapital		(338.237)	(338.237)	0
Indbetalt af ejere		(791.076)	(791.076)	0
Vaskemaskine		0	0	32.500
Havetraktor		0	0	25.000
	150.000	94.511	0	57.500
<u>Reparation og vedligeholdelse</u>				
Bygninger udvendige	5.000	605	5.000	22.985
Bygninger indvendige, trappevask	30.000	30.000	30.000	30.000
Bygninger indvendige, maling af opgange	0	0	0	54.096
Bygninger indvendige, i øvrigt	5.000	526	5.000	1.180
El-installationer	5.000	1.973	5.000	7.286
Kloak og VVS-installationer	30.000	31.489	25.000	14.977
Varmeanlæg	5.000	8.703	10.000	660
Vaskerimaskiner og vaskerum	5.000	1.112	5.000	10.351
Udvendig anlæg og gårdmandsmaskiner	7.000	6.701	5.000	17.454
Løn til vicevært	69.000	68.270	68.000	67.542
	161.000	149.379	158.000	226.531
<b>Udgifter ialt</b>	<b>598.000</b>	<b>498.735</b>	<b>440.000</b>	<b>571.558</b>

**Resultat**

72.000    173.813    230.000    100.255

## Ejerforeningen Ringparken

### Balance pr. 31. december

	Budget <u>2004</u>	Regnskab <u>2003</u>	Budget <u>2003</u>	Regnskab <u>2002</u>
<b>Aktiver</b>				
<u>Tilgodehavender</u>				
Tilgodehavende kontingenter m.m.	0	0	0	561
	0	0	0	561
<u>Likvider</u>				
Den Danske Bank	64.000	249.097	61.563	168.524
Kassebeholdning	0	0	500	324
	64.000	249.097	62.063	168.848
<b>Aktiver ialt</b>	<b>64.000</b>	<b>249.097</b>	<b>62.063</b>	<b>169.409</b>
<b>Passiver</b>				
<u>Egenkapital</u>				
Egenkapital ved årets begyndelse	(22.000)	142.296	142.300	42.041
Overført til kloakeringsprojekt	0	(338.237)	(338.237)	0
Årets resultat	72.000	173.813	230.000	100.255
	50.000	(22.128)	34.063	142.296
<u>Gæld</u>				
Skyldige kreditorer	14.000	180.083	14.000	14.126
Periodisering af vandafregning	(170.000)	28.092	0	2.911
Betalt til fjernvarme	170.000	(169.600)	(221.000)	(220.600)
Modtaget aconto	0	232.650	235.000	230.676
Skyldigt varmebeløb for 2000/2001	0	0	0	0
	14.000	271.225	28.000	27.113
	64.000	249.097	62.063	169.409

### Revisionspåtegning

Ovenstående regnskab for 2003 er i overensstemmelse med Ejerforeningens regnskabsmateriale, som jeg har gennemgået. Statusposter er afstemt.

Leif Temmesen  
revisor

### Bestyrelsen og administrator

Svend Clausen

Susanne Good

Lars Overgaard  
(kasserer)

Bente Reib  
(formand)

Rasmus Villumsen

Marius Danielsen  
(Administrator)